

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn đối tác hạng mục
“Cho thuê vị trí mặt bằng quảng cáo tại khu vực nhà ga quốc tế
- Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”

Kính gửi: Công ty TNHH Xây dựng quảng cáo Kim Ngân

Địa chỉ: Số 479/2B Khu phố 8, đường Tân Hòa Đông, phường
Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp.HCM.

Căn cứ Quyết định số 4091/QĐ-CHKQTTSN ngày 29/07/2025 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hạng mục “Cho thuê vị trí mặt bằng quảng cáo tại khu vực nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”.

Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất – Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP trân trọng thông báo kết quả lựa chọn đối tác hợp tác hạng mục nêu trên với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên đơn vị hợp tác trúng lựa chọn:

Công ty	Công ty TNHH Xây dựng quảng cáo Kim Ngân.
Địa chỉ	Số 479/2B Khu phố 49, đường Tân Hòa Đông, phường Bình Trị Đông, Tp.HCM.

2. Thông tin vị trí/mặt bằng quảng cáo

Vị trí/mặt bằng quảng cáo trúng lựa chọn tại nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất

Stt	Vị trí	Mã vị trí Quảng cáo	Số lượng (vị trí)	Diện tích (m ²)	Hình thức quảng cáo
1	Khu vực đối diện quầy nhập cảnh CACK	IAR.34	1	13,00	Hộp đèn
2	Khu vực đường vào trước CACK cánh trái	IAR1.20	1	5,25	Hộp đèn



Stt	Vị trí	Mã vị trí Quảng cáo	Số lượng (vị trí)	Diện tích (m ²)	Hình thức quảng cáo
3	Khu vực đường vào trước CACK cánh trái	IAR1.29	1	5,25	Hộp đèn
4	Khu vực đường vào trước CACK cánh phải	IAR1.41	1	5,25	Hộp đèn
5	Khu vực đường vào trước CACK cánh phải	IAR1.45	1	5,25	Hộp đèn
6	Khu vực sảnh đi tầng 2	IDP2.25	1	10,00	Màn hình Led ≤ 10 m2
				11,00	Màn hình Led > 10 m2

- Diện tích có thể thay đổi theo thực tế khai thác căn cứ trên Biên bản tiếp nhận mặt bằng/Biên bản nghiệm thu lắp đặt và đưa vị trí/mặt bằng quảng cáo vào khai thác

3. Loại hợp đồng: Hợp đồng cho thuê vị trí mặt bằng quảng cáo.

4. Phương thức thu

- a. Mức thu cho thuê vị trí mặt bằng quảng cáo được xác định theo công thức sau:

$$[Mt] = [Đg] \times [Dt]$$

Trong đó:

Mt : Mức thu cho thuê mặt bằng.

Đg : Đơn giá cho thuê mặt bằng

Dt : Diện tích mặt bằng cho thuê.

- b. Tiền thuê vị trí/mặt bằng quảng cáo cụ thể:

Stt	Mã vị trí Quảng cáo	Số lượng (vị trí)	Diện tích (m ²)	Đơn giá	Đơn vị tính
1	IAR.34	1	13,00	8.500.000	VND/m ² /tháng
2	IAR1.20	1	5,25	254	USD/m ² /tháng
3	IAR1.29	1	5,25	254	USD/m ² /tháng
4	IAR1.41	1	5,25	254	USD/m ² /tháng
5	IAR1.45	1	5,25	254	USD/m ² /tháng
6	IDP2.25	1	10,00	8.050.000	VND/m ² /tháng
			11,00	1.250.000	VND/m ² /tháng

- Đơn giá chưa bao gồm thuế GTGT, chi phí sử dụng điện, chi phí thi công, thiết kế, lắp đặt, cấp nguồn điện và các chi phí khác (nếu có)

5. Thời hạn thực hiện hợp đồng:

Kể từ ngày ký Biên bản Xác nhận nghiệm thu vị trí mặt bằng quảng cáo đến hết ngày 31/12/2026.

Cảng đề nghị đơn vị trúng lựa chọn cử đại diện theo pháp luật của đơn vị có mặt tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất để hoàn thiện và ký kết hợp đồng, cụ thể:

- Địa điểm: Phòng Kinh doanh 211 – tòa nhà Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất.
- Thời gian: 9h30 ngày 31/07/2025.

Trân trọng thông báo./.

g

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đơn vị tham gia;
- P.KD;
- Lưu: VT. *u*

GIÁM ĐỐC



ĐẶNG NGỌC CƯỜNG