

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

Hạng mục: “Bảo trì định kỳ hệ thống thiết bị phòng bơm chữa cháy Tòa nhà Tổng Công Ty Cảng Hàng Không Việt Nam năm 2021”

Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất - Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP tổ chức mời chào giá rộng rãi hạng mục “Bảo trì định kỳ hệ thống thiết bị phòng bơm chữa cháy Tòa nhà Tổng Công Ty Cảng Hàng Không Việt Nam năm 2021”.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm nghiên cứu và gửi Hồ sơ chào giá theo các yêu cầu sau đây:

1. Yêu cầu về nội dung chào giá:

1.1 Yêu cầu đối với dịch vụ: Chào đủ nội dung và phạm vi dịch vụ thực hiện trong 12 tháng từ tháng 1- tháng 12/2021 bao gồm:

a. Nội dung dịch vụ:

STT	Nội dung dịch vụ	Đvt	Số lượng	Tần suất bảo trì
1	Bảo trì, bảo dưỡng định kỳ, kiểm tra, sửa chữa và vệ sinh công nghiệp hệ thống chữa cháy tại Tòa nhà ACV bao gồm: Hệ thống trong nhà, hệ thống phun nước tự động Sprinkler	hệ thống	01	1 Tháng 1/lần

b. Phạm vi dịch vụ

- Tên thiết bị bảo trì:

Stt	Tên thiết bị bảo trì	Số lượng
1	Tủ điều khiển hệ thống máy bơm	02
2	Bơm điện chính	04
3	Bơm bù áp	02

- Nội dung công việc bảo trì định kỳ:

T T	Hạng mục		Tần suất	Phương thức thực hiện	Kết quả đánh giá		GHI CHÚ
					Đạt	Không Đạt	
1.	Tủ điều khiển hệ thống máy bơm cứu hỏa						
	a	Tủ điện điều khiển	1 tháng	Quan sát thiết bị điện trong tủ. nếu có dấu hiệu hư hỏng thì khắc phục theo tài liệu tham khảo. Dùng cọ mềm quét bụi bên trong tủ.	Chào Như yêu cầu (NYC)	Không chào như yêu cầu (KNYC)	
	b	Đèn báo trên bảng điều khiển cứu hỏa.	1 tháng	Kiểm tra hoạt động của đèn báo. Nếu không đạt, tìm nguyên nhân và khắc phục theo tài liệu tham khảo	NYC	KNYC	
	c	Công tắc trên bảng điều khiển.	1 tháng	Kiểm tra hoạt động của công tắc. Nếu không đạt, tìm nguyên nhân và khắc phục theo tài liệu tham khảo	NYC	KNYC	
	d	Dây điện, kết nối dây điện.	1 tháng	Ngắt nguồn cung cấp. Dùng tua-nơ-vít xiết lại các mối nối dây điện bên trong tủ điện.. Nếu không đạt thì xiết lại.	NYC	KNYC	

K. Q. U. N. O. P.
 H. B.

T T	Hạng mục	Tần suất	Phương thức thực hiện	Kết quả đánh giá		GHI CHÚ	
				Đạt	Không Đạt		
2.	Máy bơm bù áp						
	Kiểm tra, bảo trì máy bơm bù áp		1 tháng		NYC	KNYC	
	a	Các kết nối cơ, điện của máy bơm.	1 tháng	Quan sát cao su khớp nối	NYC	KNYC	
				Kiểm tra mối nối điện trong hộp nối điện của động cơ.	NYC	KNYC	
				Kiểm tra bu-lông, đai ốc định vị.	NYC	KNYC	
	b	Độ kín của phốt bơm, đệm chống thấm.	1 tháng	Quan sát rò rỉ nước tại phốt bơm, đệm chống thấm. Nếu không đạt, tìm nguyên nhân và khắc phục theo tài liệu tham khảo	NYC	KNYC	
	c	Bạc đạn động cơ.	3 tháng	Bơm mỡ bôi trơn	NYC	KNYC	
	d	Đường ống và khớp nối.	1 tháng	Quan sát tìm vị trí hư hỏng, rỉ sét, rò rỉ nước để sửa chữa.	NYC	KNYC	
e	Bồn chứa nước – Primingtank.	1 tháng	Quan sát tìm vị trí hư hỏng, rỉ sét, rò rỉ nước để sửa chữa.	NYC	KNYC		
3	Máy bơm điện chính						
	Kiểm tra, bảo trì máy bơm điện		1 tháng				
	a	Các kết nối cơ, điện của máy bơm.	1 tháng	Quan sát cao su khớp nối	NYC	KNYC	

T T	Hạng mục	Tần suất	Phương thức thực hiện	Kết quả đánh giá		GHI CHÚ
				Đạt	Không Đạt	
			Kiểm tra mối nối điện trong hộp nối điện của động cơ.	NYC	KNYC	
			Kiểm tra bu-lông, đai ốc định vị.	NYC	KNYC	
	b Độ kín của phốt bơm, đệm chống thấm.	1 tháng	Quan sát rò rỉ nước tại phốt bơm, đệm chống thấm. Nếu không đạt, tìm nguyên nhân và khắc phục theo tài liệu tham khảo	NYC	KNYC	
	c Bạc đạn động cơ.	3 tháng	Bơm mỡ bôi trơn	NYC	KNYC	
	d Đường ống và khớp nối.	1 tháng	Quan sát tìm vị trí hư hỏng, rỉ sét, rò rỉ nước để sửa chữa.	NYC	KNYC	
	e Đồng hồ áp suất và thông số đồng hồ chỉ áp suất của ống hút, ống đẩy.	1 tháng	Quan sát hiện tượng hư hỏng	NYC	KNYC	
			Quan sát chỉ số áp suất khi bơm hoạt động.	NYC	KNYC	

- Thực hiện việc chạy bơm

Stt	Hạng mục	Tần suất	Phương thức thực hiện	Kết quả		GHI CHÚ
				Đạt	Không Đạt	
a	Vận hành bơm bù áp	1 tháng	Mở van xả nước của tăng bù áp để giảm áp suất trong hệ thống và	NYC	KNYC	

Stt	Hạng mục	Tần suất	Phương thức thực hiện	Kết quả		GHI CHÚ
				Đạt	Không Đạt	
			kích hoạt cho Jockey hoạt động. Vận hành bơm chữa cháy chế độ MAN / AUTO. Nếu không đạt, tìm nguyên nhân và khắc phục theo tài liệu.			
b	Vận hành bơm điện chính	1 tháng	Đóng / mở các van liên quan trên cụm bơm để bơm hoạt động ở chế độ by-pass xả nước về hồ chứa. Vận hành bơm chữa cháy chế độ MAN / AUTO. Nếu không đạt, tìm nguyên nhân và khắc phục theo tài liệu tham khảo.	NYC	KNYC	

1.2 Yêu cầu đối với đơn vị cung cấp dịch vụ:

- Là đơn vị có kinh nghiệm và có giấy phép, chứng chỉ hành nghề phù hợp theo yêu cầu của Pháp luật trong công tác bảo trì sửa chữa hệ thống chữa cháy.
- Là đơn vị có đầy đủ năng lực về thiết bị máy móc và nhân lực đảm bảo tốt trong công tác bảo trì sửa chữa hệ thống phòng cháy chữa cháy.
- Đã thực hiện bảo trì hệ thống tương tự trong 2 năm gần đây: cung cấp bản sao hợp đồng tương tự chứng minh.

1.3 Yêu cầu về thanh toán:

- Giá chào: đề nghị chào giá dịch vụ trọn gói thực hiện dịch vụ trong 12 tháng, đã bao gồm toàn bộ chi phí nhân công, vật tư tiêu hao, thiết bị các chi phí liên quan và thuế GTGT. Đồng tiền chào giá, thanh toán: VNĐ.
- Thanh toán: Đề nghị chào giá chi tiết phương thức thanh toán. Thanh toán hàng tháng.

2. Yêu cầu hồ sơ chào giá:

2.1 Hồ sơ chào giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải bao gồm các nội dung sau:

- Đơn chào hàng theo Mẫu 01;
- Biểu giá theo Mẫu 02a, 02b;
- Các nội dung cần thiết khác: Giấy phép đăng ký kinh doanh còn hiệu lực.
- Cam kết đảm bảo sự hoạt động ổn định của hệ thống, đảm bảo kỹ thuật hoạt động 24/7.
- Cam kết thời gian thực hiện công tác bảo trì vào thời điểm phù hợp với hoạt động của tòa nhà Tổng Công Ty Hàng Không Việt Nam.

2.2 Hiệu lực của hồ sơ chào giá:

- Thời hạn hiệu lực hồ sơ chào giá: 45 ngày kể từ ngày 11/01/2021.
- Hồ sơ chào giá phải được ký bởi đại diện có thẩm quyền cơ quan, đơn vị và đóng dấu.
- Số lượng hồ sơ chào giá: 01 bản gốc và 02 bản chụp.

3. Thời hạn, địa điểm gửi hồ sơ chào giá:

- Thời hạn gửi hồ sơ chào giá: trước 10 giờ 00 ngày 11/01/2021.
- Phương thức gửi hồ sơ chào giá: gửi trực tiếp/bưu điện theo địa chỉ nhận hồ sơ chào giá.
- Địa điểm nhận hồ sơ chào giá:
 - o Địa chỉ: Phòng Kế hoạch - Đầu tư (P.119) – Tòa nhà Văn phòng Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.

4. Thông tin liên hệ:

- Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất - Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam-CTCP
- Phòng Kế hoạch – Đầu tư (P.119)
- Tel: 083.8485.383- Ext: 3130
- Người liên hệ: Trần Công Tuấn

5. Yêu cầu đối với nhà cung cấp:

- Có giấy đăng ký doanh nghiệp/đăng ký hoạt động hợp pháp.
- Không đang tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam-CTCP.

Đại diện hợp pháp của chủ đầu tư



GIÁM ĐỐC

Dặng Ngọc Cường

BIỂU MẪU

Mẫu số 01

ĐƠN CHÀO HÀNG

Ngày: _____ [Điền ngày, tháng, năm ký đơn chào hàng]

Tên hạng mục mua sắm: _____ [Ghi tên hạng mục mua sắm theo thông báo mời chào hàng]

Kính gửi: Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất

Sau khi nghiên cứu bản yêu cầu báo giá và văn bản sửa đổi bản yêu cầu báo giá số _____ [Ghi số của văn bản sửa đổi (nếu có)] mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, _____ [Ghi tên nhà cung cấp], cam kết thực hiện hạng mục mua sắm _____ [Ghi tên hạng mục mua sắm] theo đúng yêu cầu của bản yêu cầu báo giá với tổng số tiền là _____ [Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền] cùng với biểu giá kèm theo. Thời gian thực hiện hợp đồng là _____ [Ghi thời gian thực hiện tất cả các công việc theo yêu cầu của hạng mục mua sắm].

Chúng tôi cam kết:

1. Chỉ tham gia trong một báo giá này với tư cách là nhà cung cấp chính.
2. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
3. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong quá trình chào hàng.
4. Không vi phạm các hành vi bị cấm trong khi tham dự hạng mục này.
5. Không đang tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam-CTCP.

Nếu báo giá của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ thực hiện cung cấp hàng hóa theo quy định của bản yêu cầu báo giá.

Báo giá này có hiệu lực trong thời gian _____ ngày, kể từ ngày _____ [Ghi ngày, tháng, năm có thời điểm nộp hồ sơ chào giá].

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

5-6
ĐỌC
HÃY
CÒN
TỐT
50

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ CHÀO

STT	Nội dung	Giá chào
1	Hàng hoá	(M)
2	Dịch vụ liên quan	(I)
Tổng cộng giá chào		(M) + (I)

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

BẢNG GIÁ CHÀO CỦA HÀNG HÓA

1	2	3	4	5	6	7
STT	Danh mục hàng hóa	Đơn vị tính	Khối lượng	Xuất xứ, ký mã hiệu, nhãn mác của sản phẩm	Đơn giá (chưa VAT)	Thành tiền (chưa VAT) (Cột 4x6)
1	Hàng hoá thứ 1					M1
2	Hàng hoá thứ 2					M2
						
n	Hàng hoá thứ n					Mn
VAT 10%						
Tổng cộng giá chào của hàng hoá đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có)						M=M1+M2 +...+Mn

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

